



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE PAIM FILHO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DO CENTRO CULTURAL 19 DE MARÇO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO CULTURAL	MUNICÍPIO / UF PAIM FILHO/RS	BDI 1 26,37%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO CULTURAL									151.241,51	
1.			REFORMA DO CENTRO CULTURAL 19 DE MARÇO					-	151.241,51	
1.1.			PINTURA EXTERNA					-	46.028,79	
1.1.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	714,95	1,80	BDI 1	2,27	1.622,94	RA
1.1.2.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	617,75	14,02	BDI 1	17,72	10.946,53	RA
1.1.3.	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	617,75	3,89	BDI 1	4,92	3.039,33	RA
1.1.4.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	617,75	15,33	BDI 1	19,37	11.965,82	RA
1.1.5.	SINAPI-I	43143	SELANTE ACRILICO PARA TRATAMENTO / ACABAMENTO SUPERFICIAL DE CONCRETO ESTAMPADO, APARENTE, PEDRAS E OUTROS	L	97,20	29,40	BDI 1	37,15	3.610,98	RA
1.1.6.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	143,45	40,00	BDI 1	50,55	7.251,40	RA
1.1.7.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	59,50	15,16	BDI 1	19,16	1.140,02	RA
1.1.8.	SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	59,50	80,00	BDI 1	101,10	6.015,45	RA
1.1.9.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	7,60	45,43	BDI 1	57,41	436,32	RA
1.2.			PINTURA INTERNA					-	50.545,11	
1.2.1.	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	1.370,50	3,89	BDI 1	4,92	6.742,86	RA
1.2.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.370,50	13,09	BDI 1	16,54	22.668,07	RA
1.2.3.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	320,00	15,16	BDI 1	19,16	6.131,20	RA
1.2.4.	SINAPI	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	350,00	20,69	BDI 1	26,15	9.152,50	RA
1.2.5.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	256,60	1,92	BDI 1	2,43	623,54	RA
1.2.6.	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	256,60	16,12	BDI 1	20,37	5.226,94	RA
1.3.			REVESTIMENTO					-	5.660,86	
1.3.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	60,00	7,41	BDI 1	9,36	561,60	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE PAIM FILHO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DO CENTRO CULTURAL 19 DE MARÇO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO CULTURAL	MUNICÍPIO / UF PAIM FILHO/RS	BDI 1 26,37%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CENTRO CULTURAL									151.241,51	
1.3.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	60,00	49,75	BDI 1	62,87	3.772,20	RA
1.3.3.	Composição	04	REVESTIMENTO MASSA FINA	M³	0,30	626,35	BDI 1	791,52	237,46	RA
1.3.4.	SINAPI-I	123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	30,00	7,66	BDI 1	9,68	290,40	RA
1.3.5.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	60,00	10,54	BDI 1	13,32	799,20	RA
1.4.			GESSO					-	3.349,36	
1.4.1.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	56,00	2,70	BDI 1	3,41	190,96	RA
1.4.2.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	56,00	44,63	BDI 1	56,40	3.158,40	RA
1.5.			ITENS DIVERSOS					-	16.277,61	
1.5.1.	Composição	01	FORRO EM MADEIRA ANGELIM, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	36,00	158,33	BDI 1	200,08	7.202,88	RA
1.5.2.	Cotação	01	BASE SUPORTE PARA MASTRO DE PAREDE COM PARAFUSOS	UNIDADE	4,00	120,00	BDI 1	151,64	606,56	RA
1.5.3.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	693,19	BDI 1	875,98	1.751,96	RA
1.5.4.	Cotação	02	SUPORTE DE TETO PARA PROJETOR	UNIDADE	1,00	180,00	BDI 1	227,47	227,47	RA
1.5.5.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	8,00	41,82	BDI 1	52,85	422,80	RA
1.5.6.	Cotação	03	ESCADA EM ESTRUTURA METÁLICA PINTADA TIPO MARINHEIRO 2,50M X 0,60M	UNIDADE	2,00	600,00	BDI 1	758,22	1.516,44	RA
1.5.7.	Cotação	06	Piso Emborrachado tipo Moeda, vermelho, espessura 3mm, fornecimento e instalação	m²	45,00	80,00	BDI 1	101,10	4.549,50	RA
1.6.			ESCADA					-	16.615,42	
1.6.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	70,00	21,05	BDI 1	26,60	1.862,00	RA
1.6.2.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	70,00	120,00	BDI 1	151,64	10.614,80	RA
1.6.3.	SINAPI	101093	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M2	6,55	500,00	BDI 1	631,85	4.138,62	RA
1.7.			TELHADO					-	12.764,36	
1.7.1.	Composição	02	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO	M	32,00	71,46	BDI 1	90,30	2.889,60	RA
1.7.2.	SINAPI-I	1118	CALHA PARA AGUA FURTADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 50 CM	M	8,00	31,78	BDI 1	40,16	321,28	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE PAIM FILHO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DO CENTRO CULTURAL 19 DE MARÇO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO CULTURAL	MUNICÍPIO / UF PAIM FILHO/RS	BDI 1 26,37%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO CULTURAL									151.241,51	
1.7.3.	Composição	03	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E=0,5MM, TRAPEZOIDAL, COM EPS LISO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M²	64,65	91,84	BDI 1	116,06	7.503,28	RA
1.7.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,00	36,57	BDI 1	46,21	924,20	RA
1.7.5.	SINAPI	91181	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	20,00	25,65	BDI 1	32,41	648,20	RA
1.7.6.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	40,00	4,17	BDI 1	5,27	210,80	RA
1.7.7.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	64,65	3,27	BDI 1	4,13	267,00	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

PAIM FILHO/RS
Local

segunda-feira, 17 de junho de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: MICHEL OSTROSKI
CREA/CAU: CREA/RS 248375
ART/RRT: 0